



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
317

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Αιγιάθδενα Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Ν. Αττικής, Διαμ. Δυτ. Αττικής... 1
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Αλεποχώρι Βιλλίων, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Ν. Αττικής, Διαμ. Δυτ. Αττικής... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάσχιση δρόμου προς Σφαγεία στη Θήρα, στο Ν. Κυκλάδων... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας προς αναγνώριση δημοτικής οδού στη συνοικία Καλάρμας μεταξύ των οδών Ιωνίας και Μαρκαντανάκη στο Ν. Λασιθίου... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1569

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Αιγιάθδενα Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Ν. Αττικής, Διαμ. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 797/71 περί αναγκαστι-

κών απαλλ/σεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ/1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

5. Το από 15.5.79 απόσπασμα πρακτικού από την συνεδρίαση του αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους αρ. 18, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή, και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου των Αιγιάθδενων Αττικής, εκτάσεως εμβαδού 718 Μ2, που φαίνονται με τα υπό στοιχεία 441, στο κτηματολογικό διάγραμμα των Μηχανικών Α. Πορτελιάνου και Μ. Μαυραϊδή, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας αποτυπώσεων και συντηρήσεως Κτηρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη, την 6.4.79.

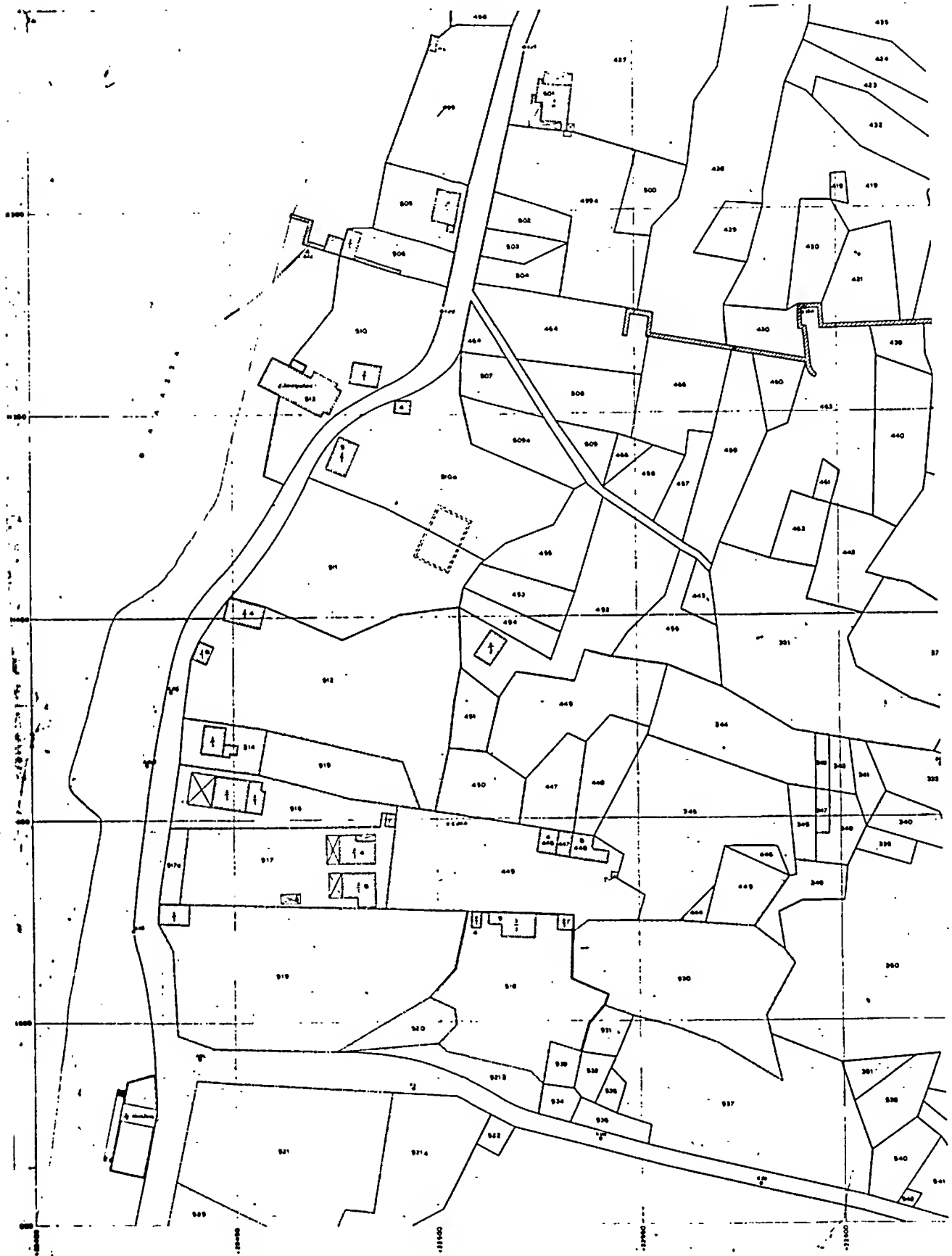
Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κων/νος Μείντάνης του Θεμιστοκλή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχ/κών Πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ
 ΕΠΑΡΧΙΑ
 ΕΦΟΡΕΙΑ

ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΚΛΑΣ. ΑΡΧ.ΤΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΚΤΗΜΑ- ΤΟΛΟΓ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟΝ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΚΑΛΙΕΡΓ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΙΣ Μ ²	ΟΓΚΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤ ΕΙΣ Μ ³	ΕΛΛΙΑΙ			ΔΙΑΣΤΑ ΔΕΝΔΡΑ	ΠΙΝΑΚΙΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
							Α	Β	Γ			
408	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ ΑΘΑΝ. ΚΛΗΡ.		ΒΙΛΛΙΑ	ΕΛΛΙΩΝ	375		6				2	
409	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	"	"	48		1				2	
410	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ ΑΘΑΝ. ΚΛΗΡ.		"	"	999		10				2	
410α	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ ΑΘΑΝ. ΚΛΗΡ.		"	"	73		1				2	
411	ΡΟΥΣΗΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	"	"	70		1				2	
412	ΙΕΡΟΣ Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ		"	"	42		4				2	
412α	ΙΕΡΟΣ Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ		"	"	114		2				2	
412β	ΙΕΡΟΣ Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ		"	"	45		2				2	
413	ΜΑΚΡΗΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΕΡΥΘΡΑΙ	"	94		1				2	
414	ΓΚΙΟΚΑ ΚΩΝ & ΕΥΑΓ. ΚΛΗΡ.		"	"	200	1 ΟΙΚΙΑ 70 Μ ³	2				2	ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ
415	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΙΛΛΙΑ	"	1.705		21				2	
416	ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	"	"	26		1				2	
417	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΩΤ.	ΑΛΕΞΙΟΣ	"	"	192		2				2	
418	ΜΠΕΘΑΝΗ ΙΩΑΝ. ΚΛΗΡ.		"	"	1.271		15				2	
419	ΣΩΤΗΡΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	"	"	29		1				2	
420	ΛΟΥΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	"	"	275		2				2	
421	ΜΠΕΘΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	"	"	362		4				2	
422	ΜΠΕΘΑΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	"	"	351		3				2	
423	ΜΠΕΘΑΝΗΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	"	"	294		8				2	
424	ΛΟΥΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΩΝ,ΝΟΣ	"	"	275		6				2	
425	ΦΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΓΟ	Χ ^α ΑΝΔΡΕΑ	"	"	20		2				1 2	
426	ΤΖΕΒΕΛΙΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ	"	"	195		3				1	
427	ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ				2.197						1 2	
428	ΓΚΙΟΚΑ ΑΝΑΣΤ. ΚΛΗΡ.		ΕΡΥΘΡΑΙ	"	1.741		26				1 2	
429	ΤΖΕΒΕΛΙΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ	"	"	160		3				2	
430	ΛΕΜΠΕΣΗΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΒΙΛΛΙΑ	"	200		3				2	
431	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΣΩΤ.	ΑΛΕΞΙΟΣ	"	"	16		1				2	
432	ΙΕΡΟΣ Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ		"	"	18		2				2	
433	ΚΑΤΣΑΝΕΑ ΚΩΝ,ΝΟΥ ΚΛΗΡ.		ΕΡΥΘΡΑΙ	"	29		3				2	
434	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ ΓΑΒΡ. ΚΛΗΡ.		ΒΙΛΛΙΑ	"	551		6				2	
435	ΚΑΤΣΑΝΕΑ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΣΥΣ. ΕΥΑΓΓΕΛΟ	"	"	137		2				2	
436	ΤΟΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	"	"	175		3				2	
437	ΓΚΙΟΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΛΟΥΚΑΣ	"	"	47		1				2	
438	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ ΕΛΕΝΗ	Χ ^α ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	"	"	49		1				2	
439	ΙΕΡΟΣ Ν. ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ		"	"	123		2				2	
440	ΡΟΥΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	"	"	486		2		1		2	
441	ΜΕΪΝΤΑΝΗΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	"	"	818		8				2	
442	ΤΖΕΒΕΛΙΚΟΣ ΚΩΝ,ΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	"	"	363		2				2	
443	ΚΑΤΣΑΝΕΑ ΟΥΡΑΝΙΑ	Χ ^α ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	"	"	80		1				2	
444	ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		ΕΡΥΘΡΑΙ	"	29		1				2	
445	ΑΓΝΩΣΤΟΣ		"	"	244		3				2	
446	ΠΕΠΑΣ ΧΑΡΙΣΤΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	"	"	47		2				2	
447	ΜΑΚΡΥΝΟΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΒΙΛΛΙΑ	"	292	1 ΟΙΚΙΑ 52,50 Μ ³	5				2	ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αθήνα, 1972



Α. ΠΑΝΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. 1568

(2)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου στο Αλεποχώρι: Βιλίων, για αρχαιολογικούς σκοπούς, στο Ν. Αττικής, Δι.μ. Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος αριθ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β.Ρ.Ε.Ζ./1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

3. Το από 13.12.1979 απόσπασμα πρακτικού από την συνεδρίαση του αρχαιολογικού Συμβουλίου του Κράτους, αριθ. 47, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση λόγω δημό-

σιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου των Αρχαίων Παγών, εκτάσεων εκβαλού 1988 Μ2 που φαίνονται με τα υπό Στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Ε. Ζ. Α. στο κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Μ. Ξεκαλάκη, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτηρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη, την 4.9.1980.

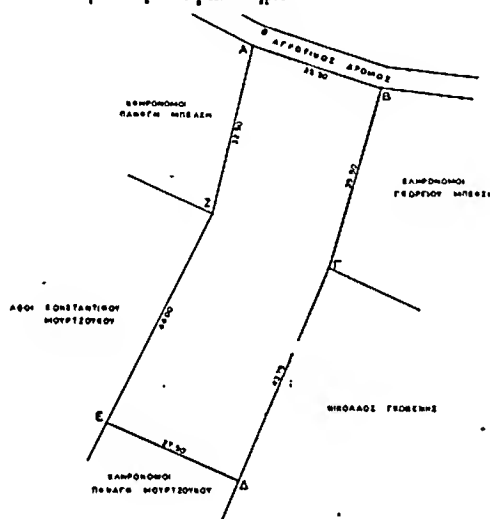
Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαίωμα-τα κυριότητας ο Χρήστος Παγώνης.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαίων Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Φεβρουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ Δ. ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΓΩΝΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (ΑΒΓΔΕΖΑ) • 1.988,00 Μ2

ΔΕΝΑΡΑ
ΕΛΙΕΣ 2



ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΜΕΓΑΡΙΔΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΠΟΧΩΡΙΟΥ
ΕΠΟΡΕΙΑ Γ' ΚΛΑΣ. ΑΡΧ.ΤΟΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΤΑΜΕΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΥ ΠΑΓΩΝΗ ΣΤΟ ΑΛΕ- ΠΟΧΩΡΙ ΜΕΓΑΡΙΔΟΣ	102 4 30
ΔΕΥΤΕΡΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ	ΒΕΛΟΝΟΜΕΣ = 1000000 ΣΕΒΑΣΤΟΜΕΣ = 1000000 ΕΛΕΥΘΕΡΟΜΕΣ = 1000000	1
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	22 8 80 ΚΑΜΑΣ 1:500	1342

Αριθ. 19840/82

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη δρόμου προς Σφαγεία στη Θήρα, στο Ν. Κυκλάδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Λαβόντες υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/70 και του Β.Δ. 703/70, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την επικύρωση των πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτρίωσης ή τη σύσταση δουλείας.
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν. Δ/τα 280/74, 395/74 του Π. Δ/τος 929/79 και του Ν. 960/79.
3. Την 30/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θήρας που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών ακινήτων για τη διάνοιξη δρόμου προς τη τοποθεσία «Κιτοιχίες» όπου θα κτισθούν τα κοινοτικά σφαγεία.
4. Την από 4.10.82 έκθεση εκτιμήσεως και καταμετρήσεως των ακινήτων που θα απαλλοτριωθούν για τη διάνοιξη του δρόμου.
5. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Επικυρούμε την 30/82 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θήρας που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ της Κοινότητας Θήρας 1.434 μ² αγραμπελώνος ιδιοκτησίας κληρονόμων Στυλιανού Σαρπάκη όπως εμφανίζεται στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα υπό στοιχεία ΑΒΠΔ Α' Β' Γ'

Δ' και ΕΖΕ'Ζ'.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση δάτει του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροχών ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κλπ. όπως τροποποιήθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 βαρύνει τους κατωτέρω:

α) Τμήμα δρόμου ΑΒ μήκους 32,70 μ. και επιφάνειας 196,20 μ² αξίας 353.160 δρχ. βαρύνει τους παρόντες ιδιοκτήτες κληρονόμους Στυλιανού Σαρπάκη.

β) Τμήμα δρόμου ΒΓΔ μήκους 86,30 μ. και επιφάνειας 517,80 μ² αξίας 932.040 δρχ. βαρύνει κατά το μισό τον προς τα νότια βρισκόμενο παρόντο ιδιοκτήτη (κληρον. Σαρπάκη) και κατά το άλλο μισό την Κοινότητα Θήρας γιατί ο προς τα Βόρεια βρισκόμενος ιδιοκτήτης (κληρ. Σαρπάκη) δεν κατέχει έκταση μεγαλύτερη από το διπλάσιο της απαλλοτριουμένης.

γ) Τμήμα ΕΖ μήκους 119,00 μ. και επιφάνειας 714,00 μ² αξίας 999.600 δρχ. βαρύνει τους παρόντες ιδιοκτήτες δηλ. τους κληρονόμους Στυλιανού Σαρπάκη.

δ) Οι 150 ρίζες αμπέλι που βρίσκονται στη ζώνη κατάληψης του δρόμου είναι αξίας 45.000 δρχ. και βαρύνουν εξ ολοκλήρου την Κοινότητα Θήρας.

Η απόφασή μας αυτή μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα της απαλλοτριουμένης έκτασης να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να κοινοποιηθεί α) στους παραπάνω ιδιοκτήτες και το Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τις παραπέρα ενέργειες και β) στην Κοινότητα Θήρας.

Ερμούπολη, 31 Ιανουαρίου 1983

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

